



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Zlataru
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL DONJA STUBICA
Stanje na dan: 13.10.2022. 14:39

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 304735, ANDRAŠEVEC

Broj ZK uložka: 5871

Broj zadnjeg dnevnika: Z-3472/2022

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	713/4	LIVADA PUSTOŠ-VRBINA			263	
		UKUPNO:			263	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Vlasnički dio: 1/1		
1.2	Zaprimljeno 19.01.2022.g. pod brojem Z-591/2022 Prvenstveni red upisa: Z-1569/2014 Zaprimljeno 02.10.2014. broj Z-1569/14 Na temelju Zaključka Trgovačkog suda u Zagrebu br. ST-1693/2013 od 17. rujna 2014. god. i rješenja istog suda br.St-1693/2013 od 02. srpnja 2014. god. zabilježuje se otvaranja stečajnog postupka na nekretninama stečajnog dužnika VILINSKE POLJANE d.o.o.	
1.3	Zaprimljeno 23.03.2022.g. pod brojem Z-3472/2022 ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU, BR. ST-1693/2013-381 OD 17.01.2022.G. I RJEŠENJE O ISPRAVKU TOG RJEŠENJA, BR. ST-1693/2013-420 OD 21.03.2022.G., zabilježuje se gornje rješenje kojim se određuje prodaja navedenih nekretnina u stečajnom postupku	na 1 (1,1)

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Zaprimljeno 19.01.2022.g. pod brojem Z-591/2022 Prvenstveni red upisa: Z-378/2009 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO Zaprimljeno 09.03.2009. broj Z-378/09 SPOREDNA HIPOTEKA Na temelju Ugovora o kratkoročnom deviznom kreditu od 04. ožujka 2009. reg.broj 2016 koji je solemniziran po javnom bilježniku Seniji Škrinjar iz Zagreba, Vlačka 103 pod br. Ov. 874/09. uknjižuje se pravo zalogu na teret nekretnina u A radi osiguranja kredita u iznosu od milijunstoću EURA, uvećano za ugovorenu redovnu kamatu po stopi od 11% godišnje, promjenjivu, zatezne kamate, naknade i ostale troškove po kreditu, za korist:	1.100.000,00 EUR	GLAVNA HIPOTEKA U ZK.UL.BR. 403 K. O. D. STUBICA

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
EOS MATRIX D.O.O., OIB: 76674680107, HORVATOVA 82, 10000 ZAGREB			
1.3	Zaprimljeno 19.01.2022.g. pod brojem Z-591/2022 Prvenstveni red upisa: Z-378/2009 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O PRIJENOSU OD 29.11.2018.G. KOJI JE ISTOG DANA SOLEMNIZIRAN PO JAVNOM BILJEŽNIKU ILINKI LISONEK IZ ZAGREBA POD BR. OV-11423/2018 I ANEKS TOG UGOVORA OD 02.03.2020.G. KOJI JE SOLEMNIZIRAN PO JAVNOM BILJEŽNIKU ILINKI LISONEK IZ ZAGREBA POD BR. OV-2178/2020 DANA 10.03.2020.G., uknjižuje se ustup založnog prava uknjiženog kao zajednička hipoteka pod br. Z-378/09 sa dosadašnjeg vjerovnika Vaba d.d. banka Varaždin, Aleja kralja Zvonimira 1, Varaždin, za korist novog vjerovnika EOS MATRIX d.o. o., OIB: 76674680107, Horvatova 82, 10000 Zagreb.		na 1.1
2.			
2.1	Zaprimljeno 19.01.2022.g. pod brojem Z-591/2022 Prvenstveni red upisa: Z-1598/2011 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO Zaprimljeno 18.10.2011. broj Z-1598/11 Na temelju rješenja o osiguranju Općinskog suda u Zlataru br. Ovr-764/11 od 07.10.2011.g. i prijedloga za osiguranje novčane tražbine prisilnim zasnivanjem založnog prava na nekretninama Općinskog državnog odvjetništva u Zlataru br. O-DO-471/11 od 14.09.2011.g. uknjižuje se ovršno pravo zaloga na teret nekretnina u A radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 180.944,35 kn sa zakonskim zateznim kamatama, kao i troškova ovršnog postupka također sa zakonskim zateznim kamatama od dana donošenja ovršnog rješenja pa do namirenja za korist: REPUBLIKA HRVATSKA - MINISTARSTVO FINANCIJA, POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED KRAPINA	180.944,35 KN	
2.2	Zaprimljeno 19.01.2022.g. pod brojem Z-591/2022 Prvenstveni red upisa: Z-1598/2011 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE zatim se zabilježuje ovršnost gornje tražbine		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 13.10.2022.

Izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 315450/2022



Kontrolni broj: 13433864522c64a

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa i uprave potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.